

# Zápis z jednání Zastupitelstva obce Bohutín ze dne 30. 1. 2013

---

**PŘÍTOMNI:** Josef Šimánek, Ladislav Turek, Mgr. Lenka Říhová, Mgr. Bohumila Nezbedová, Marie Pečená, Jarmila Oktábcová, Roman Kupka, Ing. Luboš Mandík, Ing. Josef Kovář, Ing. Martin Matuna

**OMLUVENI:** Iva Vávrová

## Bod 1.

Jednání zahájil starosta obce Bohutín, pan Ladislav Turek v 18:00 hod.

## Bod 2.

P. Turek navrhuje schválit navrhovaný program dle pozvánky. Nebyly žádné připomínky.

### Program jednání:

1. Zahájení
2. Doplnění a schválení programu
3. Volba ověřovatelů
4. Projednání zápisu kontrolního výboru ze dne 14. 1. 2013
5. Inventarizace majetku obce k 31. 12. 2012
6. Projednání rozpočtového opatření č. 4 na r. 2012
7. Řešení akcí: Realizace úspor energie na objektu ZŠ a MŠ v obci Bohutín – rozhodnutí o získání dotace č. 12122823-SFŽP, MŽP; vodohospodářský majetek – výměna vodovodního řadu - spolufinancováno Svazkem pro vodovody a kanalizace Příbram, podání žádosti na r. 2013
8. Řešení otázky kanalizace v obci a nevyhovující ČOV Vysoká Pec, převod vodohospodářského movitého majetku – darovací smlouva
9. Žádosti: P. Pavel Janka, Vysoká Pec č. p. 252 - uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - stavba nové vodovodní přípojky, projednání smlouvy o výpůjčce – využívání štol pro kulturní a vzdělávací účely a zpřístupnění štol širší veřejnosti – Spolek Řimbaba
10. Informativně: popis stavu - prověření možnosti podání žádostí o spolufinancování na jednotlivé akce na r. 2013 – výstavba chodníku podél silnice I/18, výstavba nové ČOV a kanalizačního řadu, oprava vodohospodářského majetku, nákup nového vozidla pro SDH Bohutín v rámci zařazení JPO III, podání žádosti o zahájení KPÚ v k. ú. Bohutín
11. Využití budovy bývalého obecního úřadu, Vysoká Pec č. p. 74 – realizace legalizace garáží
12. Informativně – převod nemovitého majetku části areálu dolu Řimbaba, odkup nemovitého majetku od LČR s. p. do majetku obce, bytové hospodářství – Vysoká Pec č. p. 140, zimní údržba v obci, odpadové hospodářství v r. 2013, řešení bezpečnosti silničního provozu v blízkosti budovy ZŠ Bohutín – silnice I/18

- 13. Diskuse
- 14. Usnesení
- 15. Závěr

#### Hlasování:

**Pro:** 10  
**Proti:** 0  
**Zdržel se:** 0

### Bod 3.

Za ověřovatele zápisu byli navrženi: Ing. Josef Kovář, Josef Šimánek.

#### Hlasování:

**Pro:** 10  
**Proti:** 0  
**Zdržel se:** 0

### Bod 4. – Projednání zápisu kontrolního výboru ze dne 14. 1. 2013

P. Turek - všichni zastupitelé obdrželi výše uvedený zápis - výsledek kontroly – nebylo zjištěno žádných nedostatků. Zastupitelé berou zápis na vědomí, a to bez připomínek. Starosta žádá předsedu finančního výboru p. Šimánka o provedení kontroly finančním výborem obce k 31. 12. 2012, dle zákona o Obcích, nejpozději k 17. 2. 2013, z důvodu plánované kontroly dne 18. 2. 2013 krajským úřadem Středočeského kraje.

### Bod 5. – Inventarizace majetku obce k 31. 12. 2012

P. Turek seznamuje občany a zastupitele s jednotlivými kroky ohledně inventarizace. Příkaz k inventarizaci byl vydán dne 16. 1. 2013, dle platné směrnice č. 10/2011 a usnesení zastupitelstva obce ze dne 28. 11. 2012. Plán inventur - zahájení 21. 1., dokončení 28. 1. 2013. Přílohou příkazu jsou podpisové vzory a proškolení.

Zastupitelstvo bere na vědomí – bez připomínek.

### Bod 6. – Projednání rozpočtového opatření č. 4 na r. 2012

p. Turek seznamuje zastupitele a občany s jednotlivými částkami ve výše uvedeném rozpočtovém opatření. Navrhuje schválení rozpočtového opatření řešící hospodaření obce k 31. 12. 2012 jak na straně příjmů, tak výdajů. Celková částka činí přírůstek 110.725,38 Kč – změna stavu kr. prostředků na BÚ. Samotný rozpočet obce bude zpracován v měsíci březnu s nutností zveřejnění tohoto návrhu minimálně 15 dnů před schválením.

Výsledek hospodaření obce Bohutín za rok 2012:	skutečné příjmy	21.567.585,49 Kč
	skutečné výdaje	21.318.529,02 Kč
	<b>přebytek</b>	<b>249.056,- Kč</b>

#### Hlasování:

Pro:	7
Proti:	0
Zdržel se:	3

### **Bod 7. – Řešení akcí: Realizace úspor energie na objektu ZŠ a MŠ v obci Bohutín – rozhodnutí o získání dotace č. 12122823-SFŽP, MŽP:, vodohospodářský majetek – výměna vodovodního řadu, spolufinancováno Svazkem pro vodovody a kanalizace Příbram, podání žádosti na r. 2013**

P. Turek informuje na základě podané žádosti z roku 2012 na SFŽP ohledně stavebních úprav na budovy MŠ a ZŠ Bohutín. Obec Bohutín obdržela rozhodnutí o poskytnutí podpory na spolufinancování projektu v rámci OPŽP z prostředků SFŽP ČR č. 12122823-SFŽP.

Všichni zastupitelé obdrželi výše uvedené písemné materiály. Bohužel celkové výdaje na projekt jsou 11.793.488,- Kč. Celkové způsobilé výdaje projektu 2.646.500,- Kč. Podpora z FS 2.249.525,- Kč. Dotace SFŽP ČR 132.325,- Kč. Z výše uvedených skutečností navrhuje starosta přijmout dotaci pouze na budovu základní školy, jelikož výše udělená dotace na budovu mateřské školky je nevýhodná /veliké finanční náklady, dle rozpočtu cca 2,3 mil Kč a získaná dotace cca 350 tis.Kč/. Nutno podotknout, že obec bude hradit další výdaje na administrativní záležitosti. Zkušenosti má obec se SFŽP ohledně rekonstrukce zeleně v obci realizované v loňském roce. Otázkou zůstává řešení střešní krytiny na budově ZŠ Bohutín, která je v rozpočtu řešena částečně. Podání žádosti na fond dokončoval místostarosta p. Matuna ve spolupráci s firmou SIGMIN.

P. Matuna upřednostňuje variantu řešit obě budovy společně, dle podané žádosti na fond. Celkové náklady by měly činit 4,5 mil. Kč.

P. Šimánek upozorňuje, že celkové náklady 4,5 mil Kč jsou nereálné vzhledem k rozsahu nutných realizovaných prací, dle vyhotovených energetických auditů a následných projektů. V žádosti z r. 2012 podanou obcí Bohutín v zastoupení p. Matuny a dle předložených písemných materiálů - tj. rozhodnutí o spolufinancování na výše uvedenou akce činí cca 11,5 mil. Kč. Navrhuje svolat pracovní poradou zastupitelů a projektanta.

Pí Říhová doplňuje návrh, že porada k tomuto byla svolána na dnešní den na 17:00 hod. Bohužel p. Matuna se nezúčastnil.

P. Turek zakončuje debatu a svolává prac. poradou na 6. 2. 2013 od 18:00 hod za účasti projektanta Ing. Kabátníka.

### **Vodohospodářský majetek:**

Na základě usnesení Zastupitelstva obce Bohutín ohledně podání žádosti o poskytnutí finančního příspěvku na prostou reprodukci vodohospodářského majetku na r. 2013 v lokalitě silnice I/18 – propojení s „Chalupeckou loukou“. Obec podala žádost na Svazek dne 25. 1. 2013 na základě vyjádření a předložení finanční kalkulace současného provozovatele 1. SČV, a. s. o spolufinancování na výše uvedené akci. Dle předloženého položkového rozpočtu činí předpokládané náklady 2,1 mil. Kč. Obec požádala o příspěvek 1.076.720,- Kč, což činí 50 % předpokládaných nákladů. Opětovně bylo požádáno o finanční příspěvek na již realizovanou akci - prodloužení nevyhovujícího odtoku z ČOV Vysoká Pec. Obec požádala o dotaci již v květnu loňského roku, a to před realizací stavby. Doposud neobdržela ze strany Svazku písemné vyjádření.

Zastupitelstvo souhlasí s postupem řešení – bez připomínek.

### **Bod 8. - Řešení otázky kanalizace v obci a nevyhovující ČOV Vysoká Pec, převod vodohospodářského movitého majetku – darovací smlouva**

P. Turek informuje zastupitele a občany o vydání územního rozhodnutí na stavu nové ČOV Vysoká Pec včetně nové splaškové kanalizace ve stávajícím rozsahu v části Vysoká Pec v nabytí právní moci /leden 2013/. V tuto chvíli probíhají dokončovací práce s Ing. Uřešem, hlavním projektantem na projektové dokumentaci pro stavební povolení. Předpoklad podání žádosti na zahájení řízení je únor, nebo březen letošního roku. Stavební povolení v nabytí právní moci obec očekává v I. polovině letošního roku. Současně probíhá monitoring možnosti podání žádosti o spolufinancování realizace stavby.

Ohledně stavby prodloužení odtoku z ČOV realizované v loňském roce chybí pouze podepsání smlouvy na věcné břemeno s p. Skoupým a se Svazkem. Každým dnem má být vyhotoven nový geom. plán nutný k uzavření výše uvedených smluv.

Obec ve spolupráci s provozovatelem připravuje žádost o prodloužení povolení výjimky na současnou provozně nevyhovující čističku. Současná výjimka končí v dubnu r. 2013.

Zastupitelstvo souhlasí s postupem řešení – bez připomínek.

### **Bod 9 - Žádosti: P. Pavel Janka, Vysoká Pec č. p. 252 - uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - stavba nové vodovodní přípojky; projednání smlouvy o výpůjčce – využívání štol pro kulturní a vzdělávací účely a zpřístupnění štol širší veřejnosti – Spolek Řimbaba**

P. Turek informuje o předložené písemné smlouvě na věcné břemeno p. Jankou ohledně stavby nové vodovodní přípojky pro rodinný dům. P. Janka byl pozván na dnešní jednání a je přítomen.

Návrh: Uzavřít předloženou písemnou smlouvu.

### Hlasování:

Pro: 10  
Proti: 0  
Zdržel se: 0

P. Turek a Ing. Kovář seznamují zastupitele a občany o předložené písemné smlouvě na nemovitý majetek řešící majetkoprávní vztah mezi obcí a Spolkem Řimbaba. Předmětem smlouvy o výpůjčce je využívání výše uvedených štol pro kulturní a vzdělávací účely a zpřístupnění štol širší veřejnosti společně s využitím pozemků a objektů pro výstavbu hornického skanzenu a muzea mikroregionu Bohutínska včetně využití areálu pro kulturní a vzdělávací účely.

P. Matuna a p. Šimánek žádají prověřit a popř. doplnit do smlouvy možnost výpovědní doby.

### Hlasování:

Pro: 10  
Proti: 0  
Zdržel se: 0

## **Bod 10. – Informativně: Popis stavu - prověření možnosti podání žádosti o spolufinancování jednotlivých akcí na r. 2013 – výstavba chodníku podél silnice I/18, výstavba nové ČOV a kanalizačního řádu, oprava vodohospodářského majetku, nákup nového vozidla pro SDH Bohutín v rámci zařazení JPO III, podání žádosti o zahájení KPÚ v k. ú. Bohutín.**

P. Turek : V minulosti obec žádala na Krajském úřadě Středočeského kraje o výstavbu I. etapy chodníku podél silnice I/18, lokalita Vysoká Pec – „Chalupecká louka“ a nákup nového vozidla pro SDH Bohutín v rámci zařazení JPO III. Bohužel vzhledem k volbám a výměně vedení kraje byly výše uvedené dotace pro obce zrušeny /předpoklad možnosti znovu podání listopad, nebo prosinec r. 2013/.

Řešení otázky spolufinancování kanalizace – obec společně s provozovatelem monitoruje možnost podání žádosti ohledně získání dotace na výstavbu nové ČOV a kanalizačních řádů v lokalitě Vysoká Pec.

P. Matuna informuje o možnosti podání dotace na výstavbu II. etapy chodníku podél silnice I/18, lokalita Bohutín – Havírna. Zvážení a prověření opětovného podání na SFDI Praha. V tuto chvíli byly dotace pozastaveny.

P. Turek: Dne 14. 12. 2012 byla dodána žádost na Ministerstvo zemědělství ČR a Pozemkový úřad Příbram k zahájení a provedení komplexní pozemkové úpravy v k. ú. Bohutín, obec Bohutín. Na základě jednání mezi obcí a Pozemkovým úřadem byla žádost doplněna dne 28. ledna ohledně řešení možnosti protipovodňových opatření v této lokalitě. Součástí doplnění žádosti je vyjádření

Městského úřadu Příbram, odboru životního prostředí, který souhlasí s realizací protipovodňových opatření současně v rámci KPÚ Bohutín.

Zastupitelstvo souhlasí s postupem řešení – bez připomínek.

## **Bod 11 - Využití budovy bývalého obecního úřadu, Vysoká Pec č. p. 74 – realizace legalizace garáží.**

Na základě usnesení Zastupitelstva obce Bohutín a vyhotovené projektové dokumentace Ing. Kabátníkem a nového geom. plánu bylo dne 24. ledna požádáno o legalizaci garáží nacházejících se pod budovou bývalého obecního úřadu. Garáže byly postaveny cca před 35 lety a nikdy nebyly řádně zkolaudovány. Po zapsání stavby na Katastrálním úřadě bude ZO informováno a následně opětovně jednáno o záměru využití budovy.

## **Bod 12. – Informativně – převod nemovitého majetku části areálu dolu Řimbaba, odkup nemovitého majetku od LČR s. p. do majetku obce, bytové hospodářství – Vysoká Pec č. p. 140, zimní údržba v obci, odpadové hospodářství v r. 2013, řešení bezpečnosti silničního provozu v blízkosti budovy ZŠ Bohutín – silnice I/18.**

P. Turek: Převod nemovitého majetku části areálu dolu Řimbaba. Na základě podepsané smlouvy mezi obcí a Diamem s. p. – vklad práva zapsán 4. 1. 2013, právní účinky vkladu vznikly ke dni 12. 12. 2012 - byly výše uvedené nemovitosti zařazeny do majetku obce /cena - dle vyhotovených znaleckých posudků/.

Odkup nemovitého majetku od LČR s. p. do majetku obce. Právní účinky vkladu vznikly ke dni 30. 11. 2012, vklad práva zapsán v katastru nemovitostí Příbram dne 31. 12. 2012. Celková kupní cena byla zaplacená /cena nemovitosti 156.590,- Kč, znalečné 5.600,- Kč, vynětí z lesní půdy 89.388,- Kč/.

Bytové hospodářství - Vysoká Pec č. p. 140 - k 31. 12. 2012 jsou zaplacené ze strany nájemníků veškeré poplatky. Není žádný dlužník. K dnešnímu dni jsou uvolněné 4 bytové jednotky, žádosti na uvolnění byty možno podat do 6. 2. 2013.

Zimní údržba v obci je řešena ve spolupráci s místním ZD Bohutín. Vypomáhají hasiči SDH Vysoká Pec a zaměstnanec OÚ p. Kubík. Obec v letošním roce zakoupila novou techniku na údržbu - celosezónní kartáč, přední radlice a posypový vozík.

Odpadové hospodářství v r. 2013: Na základě smlouvy provádí firma Dokas Dobříš, s.r. o. Známky možno zakoupit v budově OÚ Vysoká Pec č. p. 140 a v koloniálu u pí Heřmanové v Bohutíně. Firma bude vyvážet do konce února r. 2013 na známky zakoupené v r. 2012. Novinkou v letošním roce bude

sezónní přistavení kontejnerů na biologicky rozložitelný odpad – bioodpad z domácností, odpad ze zeleně, z údržby parků, sadů a zahrad občanů /viz Bohutínský zpravodaj/.

Řešení bezpečnosti silničního provozu v blízkosti budovy ZŠ Bohutín silnice I/18. Na základě žádosti školské rady a Základní školy Bohutín obec požádala o součinnost ohledně řešení bezpečnosti Krajský úřad Středočeského kraje, Polici ČR Příbram a ŘSD Praha.

P. Matuna informuje o získání dotace na propagaci Fabiánovy naučné stezky. Svazek Podbrdského regionu uspěl s žádostí na Krajském úřadě Středočeského kraje. K dnešnímu dni byly zprovozněny nové stránky obce.

Zastupitelstvo souhlasí s postupem řešení – bez připomínek.

## **Bod 14. Diskuse**

P. Turek:

V knihovně ke dni 31. 3. 2013 končí možnost využití bezplatného internetu.

Dne 18. 2. 2013 proběhne přezkoumání hospodaření obce Bohutín Krajským úřadem Středočeského kraje – odborem kontroly.

K dnešnímu dni byla ukončena prořezávka zeleně v části Vysoká Pec, následně se bude pokračovat v západní části Bohutína, na hřbitově v okolí kostela a základní školy.

Poděkování všem, kteří se podíleli na přípravě a konání prezidentských voleb v I. a II. kole.

Poděkování p. páteru Janu Kuníkovi u příležitosti rozloučení s farností Bohutín. Slavnostního předání se zúčastnil pražský biskup. Změna farnosti byla projednána ve Vatikánu.

Veřejné osvětlení – Byly vyhotoveny revizní zprávy ohledně bezpečného provozu osvětlení. Celkový stav je dobrý. Nutné úpravy poukázané v revizních zprávách – práce byly objednány a budou odstraněny dle povětrnostních podmínek.

Dne 19. 12. 2012 se konalo „Vánoční setkání“ s občany v kostele sv. Máří Magdalény s vystoupením dětí ze Základní umělecké školy Jakuba Jana ryby z Rožmitálu pod Třemšínem, program pokračoval na návsi u budovy školní jídelny. Vystoupily děti z Mateřské školy Vysoká Pec a Základní školy Bohutín. Poděkování patří všem, kteří se podíleli na organizaci vánoční oslavy, ale i občanům, kteří podpořili svou osobní účastí toto setkání.

Na základě písemného dopisu Ministerstva financí ČR je nutno zřídit obecní účet u ČNB do 31. 3. 2013 – pro čerpání dotací.

Dne 23. 2. 2013 se bude konat v zasedací místnosti Obecního úřadu Bohutín významná společenská událost. Manželé Morovi z Bohutína a manželé Bambasovi z Havírny oslaví zlatou svatbu.

Rozpočet obce bude na letošní rok zpracováván v měsíci březnu s nutností vyvěšení 15 dnů před projednáním zastupitelstvem.

P. Šimánek poukazuje na řešení otázky odpadového hospodářství.

P. Kupka informuje o řešení otázky bezpečnosti silničního provozu u budovy Základní školy Bohutín v minulosti.

## Bod 14. Usnesení

1. Jednání bylo zahájeno.
2. Schválen navrhovaný program.
3. Schválení ověřovatelé.
4. Vzat na vědomí zápis kontrolního výboru – bez připomínek.
5. Schválena inventarizace majetku obce k 31. 12. 2012.
6. Schváleno rozpočtové opatření č. 4 na r. 2012.
7. Řešení akcí – realizace úspor energie na objekty ZŠ a MŠ, rozhodnutí o získání dotace č. 12122823-SFŽP, MŽP bude opětovně jednáno na prac. poradě 6. 2. 2013 od 18:00 hod. – rozsah prací bude popř. upřesněn – na vědomí, vodohospodářský majetek - podání žádosti na spolufinancování vodohospodářského majetku v rámci prosté reprodukce na Svazek pro vodovody a kanalizace Příbram – bez připomínek, souhlasné stanovisko s postupem řešení.
8. Odsouhlasen postup řešení v otázce kanalizace v obci a výstavby nové ČOV Vysoká Pec.
9. Odsouhlasena žádost p. Pavla Janky na uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene, schválena smlouva o výpůjčce na nemovitý majetek – Spolek Řimbaba.
10. Informativní popis stavu možnosti podání žádostí na jednotlivé akce – vzato na vědomí, bez připomínek.
11. Vzat na vědomí postup řešení využití budovy bývalého obecního úřadu, Vysoká Pec č. p. 74 – legalizace garáží - zastupitelstvo bere na vědomí a souhlasí s postupem řešení.
12. Informativní příspěvky – zastupitelstvo souhlasí a bere na vědomí postup řešení.
13. Zastupitelstvo bere na vědomí diskusní příspěvky.

## Bod 15. Závěr

Jednání bylo ukončeno ve 19:20 hod.

Starosta obce: Ladislav Turek .....

Místostarostka obce: Mgr. Lenka Říhová .....

Ověřovatelé: Ing. Josef Kovář .....

Josef Šimánek .....